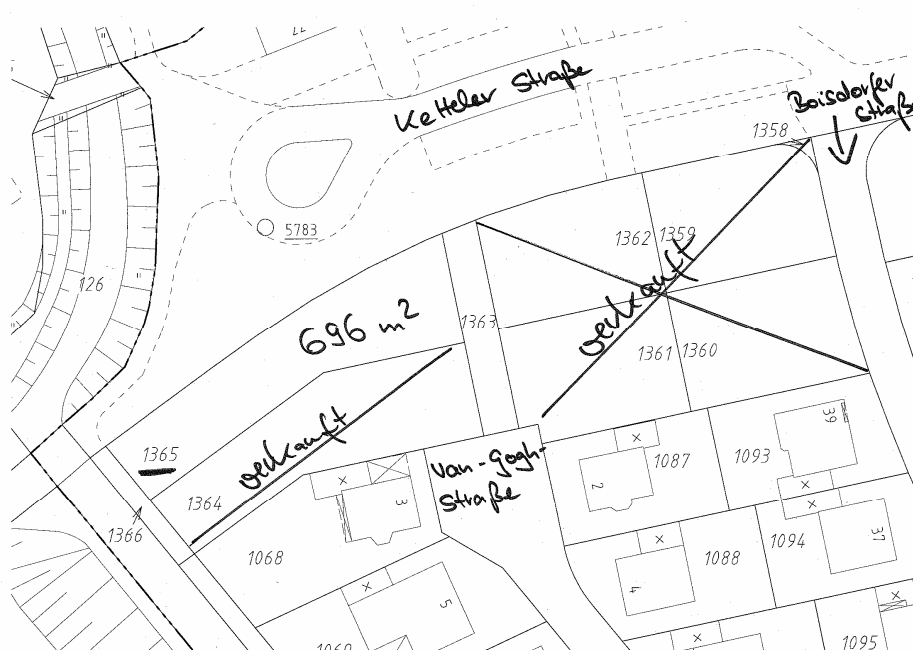


Wohnen im Grünen!

Baugrundstück in Kerpen-Horrem zu erwerben

Die Stadt Kerpen kann noch 1 Grundstück mit einer Größe von 696 m² zur Bebauung mit einem Einzelhaus anbieten.



Das Baugebiet liegt eingebettet zwischen Boisdorfer Straße, Ketteler Straße und Van-Gogh-Straße. Der rechtskräftige Bebauungsplan HO 181 „Bohmanns Kau“ sieht die Bebauung mit Einzelhäusern vor.



In der Nähe gibt es einen Spielplatz, gleich gegenüber befindet sich die Horremer Sportanlage und der idyllische Angelpark. Durch die „Zwillingsbrücke“ ist man nach wenigen Metern im Naturschutzgebiet Parrig und in der Erftaue.

Horrem verfügt über einen Bahnhof mit S-Bahn-Anschluss Richtung Köln und Aachen. Weiterhin ist der Anschluss zu Autobahnkreuz Kerpen (A4/A61) in wenigen Minuten erreichbar.

Der Kaufpreis beträgt 120.560,00 € incl. Erschließungskosten. Das Bau-
gebiet ist voll erschlossen.

Ansprechpartner für Interessenten: Stadt Kerpen, 24.1-Liegenschaften,
Frau Vierkotten, Jahnplatz 1, 50171 Kerpen, Telefon: 0 22 37 / 58 – 125,
E-Mail: sylvia.vierkotten@stadt-kerpen.de.