

Kolpingstadt Kerpen
Pressestelle
Jahnplatz 1
50171 Kerpen
Postfach 2120
50151 Kerpen
Telefon (02237) 58-382
Telefax (02237) 58-350
presse@stadt-kerpen.de
www.stadt-kerpen.de

Kerpen, 17.12.2012

Die Stadt Kerpen bietet ein attraktives Baugrundstück in ausgesuchter Lage in Kerpen zum Kauf an

Nach dem Umzug der Bahngolf Sportvereinigung Kerpen e.V. im vergangenen Jahr bietet die Stadt Kerpen nun die ehemalige Spielstätte zum Kauf an.

Gelegen an der Waldstraße in einer gewachsenen Umgebung profitiert das Grundstück von seiner zentralen und doch absolut ruhigen Lage im schönen Ortsteil Brügggen.

Kindergärten, eine Grundschule und Geschäfte für den täglichen Bedarf sind dort vorhanden. Weiterführende Schulen und vielfältige Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahe gelegenen Kerpen. Eine gute Anbindung an den ÖPNV und an die Autobahnen A1, A4 und A61 ist gegeben.

Dieses wunderschöne, ca. 1.500 qm große Baugrundstück mit seiner Straßenfront von 31 m bietet viele Möglichkeiten für eine großzügige Bebauung, ob für einen freistehenden Wohnraum oder zwei freistehende Einfamilienhäuser. Aber auch für eine Doppelhausbebauung ist dort ausreichend Platz.

Insbesondere die parkähnliche Gestaltung mit altem und zum Teil erhaltenen Baumbestand zeichnet dieses Grundstück neben seinen vielfältigen Potenzialen aus.

Das Grundstück ist komplett erschlossen und eine Bebauung kann kurzfristig erfolgen. Die Veräußerung erfolgt nur in Gänze.

Nähere Informationen finden Sie auf der Homepage der Stadt Kerpen: www.stadt-kerpen.de oder rufen Sie uns an:

Ansprechpartnerin

Frau Langeneckhardt
Amt für Wirtschaftsförderung und Liegenschaften
E-Mail: beate.langeneckhardt@stadt-kerpen.de
Tel.: 02237/ 58-493
Fax: 02237/ 58-350

-