

# STADT KERPEN

## Niederschrift

|  |                 |                               |           |           |
|--|-----------------|-------------------------------|-----------|-----------|
| Gremium:   | Nr. der Sitzung | Datum                         | Beginn    | Ende      |
| Bürgerbeirat Manheim                                 | 11              | 10.01.2008                    | 19:00 Uhr | 20:02 Uhr |
| Sitzungsort: Esperantostraße 4, Gemeindehaus Manheim |                 |                               |           |           |
| Einladung erfolgte form- und fristgerecht:           |                 | Beschlussfähigkeit liegt vor: |           |           |
| ja   |                 | ja                            |           |           |

### ANWESEND:

Vorsitzender: Lambertz, Wilhelm

### Die Mitglieder:

Lambertz, Wilhelm  
Felden, Reiner  
Franke, Helmut  
Fußel, Frank  
Fußel, Peter  
Krauß, Peter  
Krüger, Rüdiger  
Krüger-Trewer, Sabina  
Moll, Andrea  
Stein, Engelbert  
Wind, Ferdinand

für Rüttgers, Kurt  
für Eßer, Wolfgang

### Entschuldigt fehlend:

Eßer, Wolfgang  
Rüttgers, Kurt

vertreten durch Moll, Andrea  
vertreten durch Krüger-Trewer, Sabina

### Von der Verwaltung:

Knopp, Peter  
Mackeprang, Jörg

### Als Gast:

Hennemann, Michael (RWE Power)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Rückblick Standortwahl vom 13.12.07 und 16.12.07
2. Termin und Durchführung der Befragung zur Standortgröße
3. Vorstellung Zeitplanung des Braunkohlenplanverfahrens
4. Vorstellung Zeitplanung für Planung Umsiedlungsort
5. Mitteilungen
6. Anfragen
7. Einwohner/innen - Fragestunde

Nichtöffentlicher Teil

8. Mitteilungen
9. Anfragen

## Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

### Vor Eintritt in die Tagesordnung:

Der Beiratsvorsitzende, Herr Lambertz, schlägt vor, den TOP 3 "Vorstellung Zeitplanung des Braunkohlenplanverfahrens" von der Tagesordnung abzusetzen und auf eine spätere Sitzung zu vertagen, da Frau Brüggemann (Bezirksregierung Köln) aufgrund einer Erkrankung nicht an der Sitzung teilnehmen und die Zeitplanung vorstellen kann. Der Vorschlag wird einstimmig angenommen.

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

## Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

Öffentlicher Teil:

TOP 1.      Rückblick Standortwahl vom 13.12.07 und 16.12.07

---

Herr Lambertz und Herr Mackeprang berichten über das Ergebnis der Standortwahl.

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Auf den Standortvorschlag 2 " Buir – Süd " entfielen:         | 156 Stimmen = 15,72%  |
| Auf den Standortvorschlag 3 " Kerpen – West " entfielen:      | 32 Stimmen = 3,22%    |
| Auf den Standortvorschläge 8 " Kerpen – Dickbusch " entfielen | 804 Stimmen = 81,05 % |

der abgegebenen Stimmen. Es waren insgesamt 1384 Bürgerinnen und Bürger stimmberechtigt – die Wahlbeteiligung lag bei 71,75% (=993 Stimmen)

Das eindeutige Votum für den Standort " Kerpen – Dickbusch " wird von Bürgerbeirat und der Verwaltung begrüßt.

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

## Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

### Öffentlicher Teil:

#### TOP 2. Termin und Durchführung der Befragung zur Standortgröße

---

Herr Mackeprang teilt mit, dass die Befragung der Haushalte, durch das von der Bezirksregierung Köln beauftragte Institut infas, ab dem 11.02.2008 durchgeführt wird. Die Befragung wird ca. 5 Wochen dauern, die Auswertung nimmt ca. 4-6 Wochen in Anspruch. Mit dem Ergebnis der Befragung ist demnach Mitte bis Ende April zu rechnen.

Seitens des Bürgerbeirates wird durch ein Flugblatt zur Teilnahme an der Befragung aufgerufen. Der Bürgerbeirat wird die Manheimer Bevölkerung in dem Flugblatt auffordern, bei der Frage nach der gewünschten Grundstücksgröße im Umsiedlungsort den Wunsch nach einem flächengleichen Grundstück zu äußern.

Der Bürgerbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

**Niederschrift**

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

Öffentlicher Teil:

TOP 3. Vorstellung Zeitplanung des Braunkohlenplanverfahrens

---

abgesetzt

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

Öffentlicher Teil:

TOP 4. Vorstellung Zeitplanung für Planung Umsiedlungsort

---

Herr Mackeprang stellt die von der Verwaltung aufgestellte Zeitplanung für die 2008 anstehenden Themenbereiche: "städtebauliche Planung" und "Erarbeitung Entwurf eines Manheim – Vertrages" vor. Die endgültige Fassung des "Manheim – Vertrages" muss bis zur Genehmigung des Braunkohlenplanes "Umsiedlung Manheim" (2010/2011) abgeschlossen sein. Die Zeitplanung der Verwaltung ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Herr Hennemann teilt mit, dass in den SVP - Bericht noch Ergebnisse der Befragung zur Standortgröße eingearbeitet werden müssen und die endgültige Fassung des SVP - Berichtes demnach ebenfalls im April/Mai abgeschlossen und veröffentlicht wird.

Weiterhin weist Herr Hennemann darauf hin, dass bezüglich des erforderlichen Untersuchungsumfanges der FFH – Verträglichkeitsprüfung zurzeit eine Abstimmung mit der Bezirksregierung Köln und dem Landesamt für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz NRW erfolgt. Der Untersuchungsumfang soll den Untersuchungsbedarf für die folgenden Bauleitplanverfahren (Flächennutzungsplan und Bebauungsplan für den Umsiedlungsort) bereits abdecken.

Herr Krüger bittet darum, dem Bürgerbeirat den endgültigen Anforderungskatalog der FFH – Verträglichkeitsuntersuchung zur Verfügung zu stellen. Dies sichert Herr Hennemann zu.

Der Bürgerbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

## Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

### Öffentlicher Teil:

#### TOP 5. Mitteilungen

---

Die nächsten Sitzungen des Bürgerbeirates finden am 28.02.2008 und 03.04.2008 statt.

Frau McDaniel-Odendall stellt das überarbeitete Internetportal der Stadtverwaltung Kerpen zur Umsiedlung Manheim vor.

Der Bürgerbeirat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung



## Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

### Öffentlicher Teil:

#### TOP 6. Anfragen

---

Herr Krüger bittet um Informationen zu der in der Verwaltung eingerichteten Lenkungsgruppe " Umsiedlung Manheim ". Herr Knopp stellt die Zusammensetzung der Gruppe und Aufgaben der Mitglieder vor. Die Lenkungsgruppe wird von Herrn Knopp geleitet, ihre Aufgabe ist die strategische Lenkung und Koordination der mit der Umsiedlung Manheim zusammenhängenden Aufgaben und Projekte.

Herr Krüger fragt an, wann die von RWE Power angekündigte Beratungsstelle für Bürgerinnen und Bürger in Manheim eingerichtet wird. Herr Hennemann teilt mit, dass die Infostelle nach Karneval eingerichtet wird.

Herr Krüger erkundigt sich, wann die Verwaltung dem Bürgerbeirat die für 2008 anstehenden Mittel in Höhe von 5.000 € zur Verfügung stellen wird. Die Verwaltung wird sobald sie die von RWE Power zu zahlende Erstattung des Verwaltungsmehraufwandes erhalten hat, dem Beirat die Mittel überweisen.

Herr Lambertz bittet RWE Power in einer der nächsten Sitzungen des Bürgerbeirates ein Konzept zur Förderung/Unterstützung der Manheimer Vereine vorzustellen. Herr Hennemann sagt dies zu.

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

## Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

### Öffentlicher Teil:

#### TOP 7. Einwohner/innen - Fragestunde

---

Frau Lambertz bittet darum, die von der Verwaltung vorgestellte Zeitplanung (TOP 2) im Internet zu veröffentlichen. Dies sagt die Verwaltung zu.

Herr Braun erkundigt sich, wie mit dem Bürgerantrag zur Planung eines S-Bahnanschlusses zum Umsiedlungsort verfahren wird. Herr Knopp teilt mit, dass über den Antrag zunächst in den politischen Gremien beraten wird.

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

## Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

Nichtöffentlicher Teil:

TOP 8.      Mitteilungen

---

Die Verwaltung stellt den Entwurf eines Sitzungsplanes für die Bürgerbeiratssitzungen 2008 vor. Der Entwurf ist der Niederschrift als Anlage beigelegt. Der Bürgerbeirat wird sich intern beraten und der Verwaltung kurzfristig das Ergebnis mitteilen.

Der Bürgerbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

## Niederschrift

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

Nichtöffentlicher Teil:

TOP 9. Anfragen

---

keine

Gez.

\_\_\_\_\_  
Wilhelm Lambertz  
Vorsitzender

Gez.

\_\_\_\_\_  
Jörg Mackeprang  
Schriftführer i.V.

**Erarbeitung von Planungsgrundlagen für die städtebauliche Planung des Umsiedlungsortes - Ziel: Festlegung von Rahmenbedingungen bis Ende 2008**

|   | I. Quartal  | II. Quartal | III. Quartal | IV. Quartal |
|---|---|-------------|--------------|-------------|
| <b>FFH - Prüfung</b>  |   |             |              |             |
| <b>Auswertung SVP</b>   |   |             |              |             |
| <b>Haushaltsbefragung - Standortgröße</b>                                     | Beginn:<br>11.02.2008<br>Bearbeitungszeit<br>ca. 5 Wo<br>Auswertung ca. 4<br>Wo |             |              |             |
| <b>Bestandsaufnahme Altort (Infrastruktur/ortsspezifische Besonderheiten)</b> |   |             |              |             |
| <b>Ermittlung Größe und Infrastrukturbedarf Umsiedlungsort</b>                |   |             |              |             |
| <b>Planwerkstatt Energieversorgung</b>  |   |             |              |             |
| <b>Planwerkstatt alternative Wohnformen</b>                                   |   |             |              |             |
| <b>Planwerkstatt Ortsgestaltung</b>   |   |             |              |             |

**Niederschrift**

Bürgerbeirat Manheim

am: 10.01.2008

---

**Erarbeitung Entwurf Manheim – Vertrag - Ziel:Festlegung der vertraglichen Regelungen bis Ende 2008**

|  | <b>I. Quartal</b> | <b>II. Quartal</b> | <b>III. Quartal</b> | <b>IV. Quartal</b> |
|--|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Ermittlung der ortsspezifischen Besonderheiten</b>                        |                   |                    |                     |                    |
| <b>Inhaltliche Abstimmung und Ausgestaltung der vertraglichen Regelungen</b> |                   |                    |                     |                    |

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung

### **Gremientermine**

| <b>KW</b> | <b>Datum</b>  | <b>Gremium<br/>Bemerkung</b> | <b>von</b> | <b>bis</b> | <b>Nr. Anlass</b> | <b>reservierter Raum<br/>Hinweis</b>        |
|-----------|---------------|------------------------------|------------|------------|-------------------|---|
| 02        | Do 10.01.2008 | Bürgerbeirat Mannheim        | 19:00      | 20:02      | 11 Sitzung        | Gemeindehaus Mannheim,<br>Esperantostraße 4 |
| 09        | Do 28.02.2008 | Bürgerbeirat Mannheim        | 19:00      | 20:00      | 12 Sitzung        | Gemeindehaus Mannheim,<br>Esperantostraße 4 |
| 14        | Do 03.04.2008 | Bürgerbeirat Mannheim        | 19:00      | 20:00      | 13 Sitzung        | Gemeindehaus Mannheim,<br>Esperantostraße 4 |
| 19        | Do 06.05.2008 | Bürgerbeirat Mannheim        | 19:00      | 20:00      | 14 Sitzung        | Gemeindehaus Mannheim,<br>Esperantostraße 4 |
| 23        | Do 05.06.2008 | Bürgerbeirat Mannheim        | 19:00      | 20:00      | 15 Sitzung        | Gemeindehaus Mannheim,<br>Esperantostraße 4 |
| 34        | Do 21.08.2008 | Bürgerbeirat Mannheim        | 19:00      | 20:00      | 16 Sitzung        | Gemeindehaus Mannheim,<br>Esperantostraße 4 |
| 38        | Do 18.09.2008 | Bürgerbeirat Mannheim        | 19:00      | 20:00      | 17 Sitzung        | Gemeindehaus Mannheim,<br>Esperantostraße 4 |
| 43        | Do 23.10.2008 | Bürgerbeirat Mannheim        | 19:00      | 20:00      | 18 Sitzung        | Gemeindehaus Mannheim,<br>Esperantostraße 4 |
| 49        | Do 04.12.2008 | Bürgerbeirat Mannheim        | 19:00      | 20:00      | 19 Sitzung        | Gemeindehaus Mannheim,<br>Esperantostraße 4 |

\_\_\_\_\_ über \_\_\_\_\_ zur Kenntnis/weiteren Veranlassung/Beschlussausführung