

Verkauf einer Teilfläche des städtischen Grundstückes in Kerpen-Sindorf Ecke Mastenweg/ Am Gewerbehof im Rahmen eines öffentlichen Bieterverfahrens

Kerpen, 20.02.2017

Die Kolpingstadt Kerpen führt ein öffentliches Bieterverfahren durch, um eine Teilfläche in einer Größe von 3.200 bis 4.100 qm (je nach geplantem Nutzungskonzept) des an der Ecke Mastenweg/ Am Gewerbehof in Kerpen-Sindorf gelegenen unbebauten Grundstückes in der Gemarkung Sindorf, Flur 18, Flurstück 709, 15.422 qm groß, zu veräußern.

Das Grundstück wird derzeit als Parkplatz, Rodelhügel und Grünfläche genutzt und wird sich im Rahmen der derzeit laufenden Verfahren zur Änderung des geltenden Flächennutzungsplanes sowie des Bebauungsplanes zu Gemeinbedarfsfläche entwickeln. Es bildet einen Übergang vom „Wohnen“ zum angrenzenden Gewerbe.

Das einstufige Bieterverfahren richtet sich an Investoren sowie an gewerbliche und private Bauherren.

Nähere Informationen zur Teilnahmevoraussetzung, zum Ablauf des Bieterverfahrens, zur Gewichtung der einzelnen Bewertungskriterien sowie zum Mindestkaufpreis entnehmen Sie bitte der Veröffentlichung auf der Homepage der Kolpingstadt Kerpen (www.stadt-kerpen.de). Eine weitere Veröffentlichung erfolgt über den Anbieter Immobilien Scout 24 (www.immobilienscout24.de).